



**Администрация
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2026

№ 707

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании ходатайства акционерного общества «Транснефть-Верхняя Волга» (ИНН 5260900725, ОГРН 1025203014748), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в газете «Приволжская правда» от 21.03.2026 № 12 (12146), администрация Лысковского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут сроком с 31.10.2026 по 17.02.2027 в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция» площадью 4583 кв.м в отношении следующих земельных участков:

1.1. Кадастровый номер 52:27:0000000:643, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Лысковский район, с.Бармино.

1.2. Кадастровый номер 52:00:0000000:788, местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, Лысковский район, с.Бармино.

1.3. Кадастровый номер 52:27:0130011:121, местоположение: Нижегородская обл, р-н Лысковский, автомобильная дорога М-7 "Волга", лесополоса км526+236 - км527+55 (справа).

1.4. Кадастровый квартал 52:27:0130004, местоположение: Российская Федерация Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию зоны публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция».

3. Установить, что использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в период с 31.10.2026 по 17.02.2027.

4. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Установить, что обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Акционерному обществу «Транснефть-Верхняя Волга» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. Осуществление деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в соответствии с графиком выполнения работ.

7.2. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости

7.3. Приведение земельного участка в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут

7.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Отделу муниципального имущества и земельным ресурсам администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

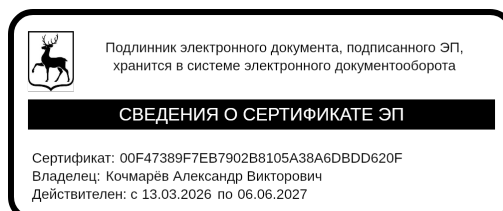
8.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

8.2. Направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

8.3. Направить акционерному обществу «Транснефть-Верхняя Волга» копию настоящего постановления, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

9. Отделу организационно-кадровой работы администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава местного самоуправления



А.В.Кочмарёв

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Лысковского муниципального округа
Нижегородской области
от 07.04.2026 № 707

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Нижегородская область, м.о Лысковский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4583 +/- 24 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Цель установления публичного сервитута: складирование строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»</p> <p>Срок установления публичного сервитута: с 31.10.2026 по 17.02.2027.</p> <p>Обладатель публичного сервитута: Акционерное общество «Транснефть-Верхняя Волга», ИНН 5260900725, ОГРН 1025203014748.</p> <p>Почтовый адрес: 603006, Россия, г. Нижний Новгород, пер. Гранитный, 4/1.</p> <p>Тел. 8 (831) 438-22-00. Адрес электронной почты: vv-referent@transneft.ru.</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-52, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	499542.59	2305539.31	Аналитический метод	0.10	-
2	499549.67	2305538.74	Аналитический метод	0.10	-
3	499563.22	2305537.65	Аналитический метод	0.10	-
4	499563.54	2305522.06	Аналитический метод	0.10	-
5	499555.54	2305521.90	Аналитический метод	0.10	-
6	499555.37	2305530.26	Аналитический метод	0.10	-
7	499549.03	2305530.77	Аналитический метод	0.10	-
8	499547.74	2305522.21	Аналитический метод	0.10	-
9	499565.69	2305518.59	Аналитический метод	0.10	-
10	499566.56	2305546.09	Аналитический метод	0.10	-
11	499552.18	2305548.14	Аналитический метод	0.10	-
12	499550.91	2305539.19	Аналитический метод	0.10	-
13	499523.91	2305543.98	Аналитический метод	0.10	-
14	499511.94	2305544.90	Аналитический метод	0.10	-
15	499487.98	2305544.34	Аналитический метод	0.10	-
16	499493.62	2305561.95	Аналитический метод	0.10	-
17	499487.91	2305563.78	Аналитический метод	0.10	-
18	499489.26	2305569.64	Аналитический метод	0.10	-
19	499495.12	2305625.12	Аналитический метод	0.10	-
20	499503.04	2305631.50	Аналитический метод	0.10	-
21	499508.97	2305630.79	Аналитический метод	0.10	-
22	499523.29	2305626.09	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	499535.01	2305623.49	Аналитический метод	0.10	-
24	499549.98	2305621.72	Аналитический метод	0.10	-
25	499553.83	2305623.31	Аналитический метод	0.10	-
26	499557.65	2305623.12	Аналитический метод	0.10	-
27	499561.00	2305618.33	Аналитический метод	0.10	-
28	499568.20	2305607.53	Аналитический метод	0.10	-
29	499579.42	2305591.35	Аналитический метод	0.10	-
30	499582.75	2305586.81	Аналитический метод	0.10	-
31	499590.14	2305587.02	Аналитический метод	0.10	-
32	499594.19	2305591.77	Аналитический метод	0.10	-
33	499617.69	2305588.27	Аналитический метод	0.10	-
34	499626.29	2305646.14	Аналитический метод	0.10	-
35	499600.58	2305649.96	Аналитический метод	0.10	-
36	499593.11	2305599.74	Аналитический метод	0.10	-
37	499587.52	2305593.19	Аналитический метод	0.10	-
38	499583.24	2305593.85	Аналитический метод	0.10	-
39	499572.64	2305609.55	Аналитический метод	0.10	-
40	499564.37	2305621.56	Аналитический метод	0.10	-
41	499560.58	2305627.23	Аналитический метод	0.10	-
42	499553.66	2305627.70	Аналитический метод	0.10	-
43	499548.20	2305628.58	Аналитический метод	0.10	-
44	499536.95	2305632.28	Аналитический метод	0.10	-
45	499525.24	2305634.88	Аналитический метод	0.10	-
46	499510.27	2305636.65	Аналитический метод	0.10	-
47	499501.46	2305636.00	Аналитический метод	0.10	-
2. Сведения о характерных точках границ объекта					

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	499494.60	2305633.50	Аналитический метод	0.10	-
49	499490.85	2305627.45	Аналитический метод	0.10	-
50	499484.82	2305570.40	Аналитический метод	0.10	-
51	499483.57	2305564.98	Аналитический метод	0.10	-
52	499477.05	2305544.65	Аналитический метод	0.10	-
53	499455.63	2305546.39	Аналитический метод	0.10	-
54	499454.54	2305538.89	Аналитический метод	0.10	-
55	499459.04	2305538.22	Аналитический метод	0.10	-
56	499464.07	2305540.73	Аналитический метод	0.10	-
57	499464.31	2305543.63	Аналитический метод	0.10	-
58	499485.85	2305541.89	Аналитический метод	0.10	-
1	499542.59	2305539.31	Аналитический метод	0.10	-
59	499542.23	2305531.32	Аналитический метод	0.10	-
60	499485.34	2305533.90	Аналитический метод	0.10	-
61	499497.81	2305531.31	Аналитический метод	0.10	-
62	499516.42	2305530.51	Аналитический метод	0.10	-
63	499526.81	2305530.12	Аналитический метод	0.10	-
64	499535.69	2305530.70	Аналитический метод	0.10	-
59	499542.23	2305531.32	Аналитический метод	0.10	-
65	499496.74	2305498.97	Аналитический метод	0.10	-
66	499499.20	2305518.32	Аналитический метод	0.10	-
67	499487.12	2305519.85	Аналитический метод	0.10	-
68	499483.17	2305522.71	Аналитический метод	0.10	-
69	499481.34	2305534.23	Аналитический метод	0.10	-
70	499475.19	2305534.73	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
71	499477.63	2305519.31	Аналитический метод	0.10	-
72	499482.73	2305515.62	Аналитический метод	0.10	-
73	499480.87	2305500.99	Аналитический метод	0.10	-
65	499496.74	2305498.97	Аналитический метод	0.10	-
74	499470.69	2305535.09	Аналитический метод	0.10	-
75	499466.83	2305535.40	Аналитический метод	0.10	-
76	499460.03	2305532.01	Аналитический метод	0.10	-
77	499453.67	2305532.94	Аналитический метод	0.10	-
78	499453.37	2305530.96	Аналитический метод	0.10	-
79	499460.36	2305529.94	Аналитический метод	0.10	-
74	499470.69	2305535.09	Аналитический метод	0.10	-
80	499391.61	2305521.39	Аналитический метод	0.10	-
81	499394.61	2305541.67	Аналитический метод	0.10	-
82	499384.71	2305543.13	Аналитический метод	0.10	-
83	499384.83	2305543.93	Аналитический метод	0.10	-
84	499378.84	2305544.43	Аналитический метод	0.10	-
85	499378.05	2305539.06	Аналитический метод	0.10	-
86	499380.03	2305538.77	Аналитический метод	0.10	-
87	499377.76	2305523.44	Аналитический метод	0.10	-
80	499391.61	2305521.39	Аналитический метод	0.10	-
88	499395.48	2305547.61	Аналитический метод	0.10	-
89	499396.21	2305552.55	Аналитический метод	0.10	-
90	499380.39	2305554.89	Аналитический метод	0.10	-
91	499380.01	2305552.36	Аналитический метод	0.10	-
92	499392.61	2305551.31	Аналитический метод	0.10	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
93	499392.34	2305548.07	Аналитический метод	0.10	-
88	499395.48	2305547.61	Аналитический метод	0.10	-
94	499353.53	2305515.90	Аналитический метод	0.10	-
95	499353.98	2305521.88	Аналитический метод	0.10	-
96	499355.57	2305540.40	Аналитический метод	0.10	-
97	499358.81	2305546.11	Аналитический метод	0.10	-
98	499344.36	2305547.32	Аналитический метод	0.10	-
99	499342.16	2305523.27	Аналитический метод	0.10	-
100	499341.54	2305516.92	Аналитический метод	0.10	-
101	499343.64	2305516.74	Аналитический метод	0.10	-
94	499353.53	2305515.90	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

--	--	--	--	--	--

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

Цель установления публичного сервитута: складирование строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта трубопроводного транспорта федерального значения «МН «Альметьевск-Горький 3» Марийского РНУ, резервное питание ПКУ №279 ВЛ 10 кВ ф.1009 ПС «Варганы». Реконструкция»

Лысковский муниципальный округ
Нижегородской области





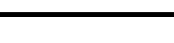


Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута;
- 1 - обозначение характерных точек границы публичного сервитута;
- 52:27:0130004 - обозначение и граница земельного участка, в отношении которых испрашивается публичный сервитут;
- 52:27:0000000:643 - обозначение и граница кадастрового квартала согласно сведениям ЕГРН;

Проектное местоположение временных объектов:

-  - проезд из ж/б плит;
-  - проезд из ж/б плит через газопровод;
-  - площадки;
-  - водовод
-  - демонтаж ВЛ